

Рассмотрено:

Начальник ИТСК 5 РТС

И.И. Беляков

Для документов

28.05.2025

УТВЕРЖДЕН

Приказом МБУДО ДШИ №12

от 23.05.2025 № 56-ОД

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Новосибирска

«Детская школа искусств №12»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 г.;
- приказа Минэнерго от 24.03.2003 г. № 115;
- Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

- г. Новосибирск, ул. Гаранина 7/1;
- г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова 205 а.

**1. Общие положения**

№ п/п	Адрес учреждения	Ул. Гаранина 7/1	Ул. Бориса Богаткова 205а
1.	Год постройки	1992	1960
2.	Общая площадь здания	1186	270,8
3.	Теплоснабжающая организация	ООО ИТСК	ООО ИТСК
4.	Наличие подвала	Да	Нет
5.	Наличие элеватора/теплового узла	Да	Да
6.	Система отопления	Закрытая	<del>Открытая</del> - закрытая
7.	Система ГВС	Да	Нет
8.	Наличие УУТЭ	имеется	Нет
9.	Материал трубопроводов системы отопления	Металлические трубы	Металлические трубы

**2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов:**

1.Продолжительность отопительного периода,дни	Ул. Гаранина 7/1	Ул. Бориса Богаткова 205 а
2022-2023 г.г.	Нет информации	Нет информации
2023-2024 г.г	Нет информации	Нет информации
2024-2025 г.г.	Нет информации	Нет информации
2.Средняя температура наружного воздуха		

отопительного сезона		
2022-2023 г.г.	Нет информации	Нет информации
2023-2024 г.г	Нет информации	Нет информации
2024-2025 г.г.	Нет информации	Нет информации
3. Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период		
2022-2023 г.г.	Нет информации	Нет информации
2023-2024 г.г	Нет информации	Нет информации
2024-2025 г.г.	Нет информации	Нет информации
4.Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения		
2022-2023 г.г.	отсутствуют	отсутствуют
2023-2024 г.г	отсутствуют	отсутствуют
2024-2025 г.г.	отсутствуют	отсутствуют
5.Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения		
2022-2023 г.г.	отсутствуют	отсутствуют
2023-2024 г.г	отсутствуют	отсутствуют
2024-2025 г.г.	отсутствуют	отсутствуют
6. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период		
6.1 Случаи перерывов в поставке теплоносителя		
2022-2023 г.г.	Не было	Не было

отопительного сезона		
2022-2023 г.г.	Нет информации	Нет информации
2023-2024 г.г	Нет информации	Нет информации
2024-2025 г.г.	Нет информации	Нет информации
3. Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период		
2022-2023 г.г.	Нет информации	Нет информации
2023-2024 г.г	Нет информации	Нет информации
2024-2025 г.г.	Нет информации	Нет информации
4.Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения		
2022-2023 г.г.	отсутствуют	отсутствуют
2023-2024 г.г	отсутствуют	отсутствуют
2024-2025 г.г.	отсутствуют	отсутствуют
5.Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения		
2022-2023 г.г.	отсутствуют	отсутствуют
2023-2024 г.г	отсутствуют	отсутствуют
2024-2025 г.г.	отсутствуют	отсутствуют
6. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период		
6.1 Случаи перерывов в поставке теплоносителя		
2022-2023 г.г.	Не было	Не было

2023-2024 г.г	Не было	Не было
2024-2025 г.г.	Не было	Не было
6.2Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
2022-2023 г.г.	Отсутствуют данные по нормам температуры	Отсутствуют данные по нормам температуры
2023-2024 г.г	Отсутствуют данные по нормам температуры	Отсутствуют данные по нормам температуры
2024-2025 г.г.	Отсутствуют данные по нормам температуры	Отсутствуют данные по нормам температуры
Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления		
2022-2023 г.г.	Выставляется по факту потребления	Выставляется по факту потребления
2023-2024 г.г	Выставляется по факту потребления	Выставляется по факту потребления
2024-2025 г.г.	Выставляется по факту потребления	Выставляется по факту потребления

### 3. Организационно-технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Ул. Гаранина 7/1	Ул. Бориса Богаткова 205 а
1.	Провести промывки тепло потребляющих установок, проведенные в присутствии представителя теплоснабжающей организации, в зону деятельности которой входит система	До 27.06.2025 г.	До 27.06.2025 г.
2.	Проверка (осмотр) состояния трубопроводов, арматуры, в том числе в высших и низших точках трубопровода (спускники) на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений	До 27.06.2025 г.	До 27.06.2025 г.
3.	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлических испытаний)	До 27.06.2025 г.	До 27.06.2025 г.

	тепло потребляющих установок		
4.	Замена контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.)	До 27.06.2025 г.	До 27.06.2025 г.

#### 4. Перечень документов, необходимых к оформлению в ходе подготовки.

№ п/п	Наименование документа	Сроки подготовки
1.	Изготовление и подписание Акта готовности к отопительному периоду и Паспорта готовности	До 27.08.2025 г.
2.	Акты промывки и опрессовки сетей и внутренних отопительных систем потребителя	До 27.08.2025 г.
3.	Акты гидравлической настройки	До 27.08.2025 г.
4.	Акты технического осмотра теплопотребляющей энергоустановки и систем теплопотребления к отопительному сезону	До 27.08.2025 г.
5.	Подготовить организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепло потребляющих энергоустановок для объектов.	До 27.08.2025 г.
6.	Копии удостоверений аттестованных лиц к эксплуатации тепловых энергоустановок.	До 27.08.2025 г.
7.	Журнал проведения инструктажей по пожарной безопасности	На период 2025 г.
7.	Договор на поставку тепловой энергии	На период 2025 г.-2026г.

Заведующий хозяйством \_\_\_\_\_



Акишин В.Г.